

Договор – Оферта на продвижение сайта

Студия поискового продвижения «ALL-reg.net», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующей на основании устава, с одной стороны и _____ в лице владельца сайта _____, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, именуемые далее совместно «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Определения и толкования

1.1. В настоящем Договоре все нижеследующие слова и выражения будут иметь значения, определённые ниже:

Продвижение сайта – набор действий по изменению сайта и элементов его внешней среды с целью получения высоких позиций в результатах поиска поисковой системы по поисковым запросам пользователей сети интернет.

Поисковая система – программно-аппаратный комплекс, форма взаимодействия которого с пользователем расположена по определённому адресу в сети интернет, предназначенный для осуществления поиска информации в сети интернет и реагирующий на запрос пользователя, задаваемой текстовой фразой, выдачей набора ссылок на страницы сайта, соответствующего запросу.

Сайт – совокупность документов в сети интернет, которые содержат предлагаемую пользователям информацию, имеющую единого владельца и управляющего, расположенных под определённым адресом.

Алгоритм ранжирования – алгоритм процесса выбора страниц сайта из базы поисковой системы, соответствующих запросу пользователей, и упорядочение их по степени убывания релевантности запросу.

Апдейт – процесс изменения текущего порядка ранжирования сайтов по данному поисковому запросу на основе стандартного процесса обновления данных значений факторов, определяющих релевантность сайта данному запросу.

Выдача поисковой системы – список ссылок на сайты, расположенные в определённом порядке согласно релевантности, определяемой текущим алгоритмом ранжирования поисковой системы, получаемый в ответ на поисковый запрос.

Поисковый запрос – запрос, вводимый пользователем в окно поиска поисковой системы с целью получения информации по сути запроса.

Позиция в поисковой системе – место ссылки на сайт в выдаче поисковой системы по запросу.

Релевантность – степень соответствия сайта поисковому запросу, определяемая по позиции в поисковой системе.

1.2. В Договоре могут быть использованы термины, не определённые в пункте 1.1. Договора. В этом случае толкование такого термина производится в соответствии с текстом Договора. В случае отсутствия однозначного толкования термина в тексте Договора следует руководствоваться толкованием термина, определённым: в первую очередь – законодательством РФ, затем - сложившимся (общеупотребимым) в сети интернет.

Статья 2. Предмет договора

2.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по продвижению сайта Заказчика в поисковых системах.

2.2. Исполнитель обязуется оказать услуги и предоставить отчеты в соответствии с пунктами, указанными в приложении.

Этапы оказания услуг являются свойствами технологического процесса и не являются значимыми для изменения режима оплаты.

2.3. Исполнитель обязуется осуществлять продвижение сайта Заказчика в поисковой системе Яндекс и Google.

Статья 3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в настоящем Договоре и приложениях к нему, лично или с привлечением третьих лиц.

3.2. Заказчик обязуется оплатить оказанные Исполнителем услуги в размере и порядке, предусмотренном статьей 4 настоящего Договора и приложениями к настоящему Договору.

3.3. Заказчик обязуется уведомлять по электронной почте Исполнителя о любых изменениях на сайте Заказчика.

3.4. Заказчик обязуется выполнять все (допустимые) рекомендации Исполнителя, связанные с продвижением сайта.

3.5. Заказчик обязан обеспечивать круглосуточную работоспособность сайта в сети Интернет в течение всего срока действия настоящего Договора.

3.6. Заказчик обязан не вносить никаких изменений в HTML-код сайта Заказчика и не изменять URL-адреса страниц сайта без согласования с Исполнителем в течение всего срока действия Договора.

3.7. Невыполнение Заказчиком положений пунктов 3.5-3.6. Договора может приводить к выпадению сайта Заказчика из индекса поисковой системы. Исполнитель обязуется осуществить действия по восстановлению позиций сайта Заказчика в выдаче поисковой системы в течение срока, определенного Исполнителем.

3.8. При невыполнении Заказчиком условий Договора, установленных в пунктах 3.5. – 3.6., Исполнитель имеет право увеличить срок, указанный в настоящем Договоре, на период времени, необходимый для устранения неблагоприятных последствий, вызванных нарушением Заказчиком условий Договора.

3.9. Стороны договорились, что достоверным подтверждением невыполнения Заказчиком положений пунктов 3.5-3.6. Договора, являются официальный ответ (заявление) службы технической поддержки поисковой системы, неофициальные сообщения сотрудников службы поддержки поисковой системы, сообщения в средствах массовой информации, а также аналитические данные сотрудников Исполнителя.

3.10. Исполнитель в одностороннем порядке имеет право увеличить срок, указанный в настоящем Договоре, в связи с наступлением следующих обстоятельств:

- технические проблемы поисковой системы;
- неосуществление необходимого числа апдейтов поисковой системы, установленного в приложениях к настоящему Договору;
- изменение алгоритмов работы поисковой системы (алгоритмов ранжирования).

3.11. Стороны договорились, что достоверным подтверждением наступления обстоятельств, перечисленных в пункте 3.10. настоящего Договора, являются официальный ответ (заявление) службы технической поддержки поисковой системы, неофициальные сообщения сотрудников службы поддержки поисковой системы,

сообщения в средствах массовой информации, а также аналитические данные сотрудников Исполнителя.

3.12. Исполнитель обязуется не совершать никаких действий в процессе продвижения сайта Заказчика, которые могут привести к запрещению индексации сайта Заказчика в поисковой системе и удалению его из базы поисковой системы. Стороны договорились, что достоверным подтверждением невыполнения Исполнителем настоящего пункта Договора является ответ службы технической поддержки поисковой системы.

3.13. Исполнитель обязуется не совершать в процессе выполнения работ никаких действий, которые могут повлиять на деловую репутацию Заказчика.

Статья 4. Стоимость, порядок оплаты и сроки оказания услуг

4.1. Оплата услуг, оказанных Исполнителем Заказчику в соответствии с настоящим Договором, проходит до начала работ (полная предоплата).

4.2. Осуществление платежа по настоящему Договору за услугу «Комплекс плюс» производится Заказчиком через систему Опрай.ру на сайте Исполнителя all-reg.net. Стороны договорились, что моментом выполнения обязанности Заказчика по оплате является момент фактического зачисления денежных средств на счет Исполнителя.

4.3. После выполнения всех этапов работ, указанных в приложении к данному Договору заказчик обязуется поддерживать положительный бюджет в системе покупки ссылок. Объем бюджета Заказчик устанавливает самостоятельно.

Статья 5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

Статья 6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если ненадлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предвидеть и не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправдано и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам относятся война и военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия органов государственного управления, делающие невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору и признаваемые обстоятельствами непреодолимой силы в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Сторона, заявляющая о наличии обстоятельств непреодолимой силы, обязана письменно уведомить другую сторону об их наступлении и предполагаемой продолжительности не позднее, чем через 10 (десять) рабочих дней с момента их наступления. Сторона, не направившая уведомление в указанный срок, лишается права ссылаться на такие обстоятельства в будущем.

6.3. Срок исполнения обязательств по договору продлевается на срок невозможности их исполнения вследствие Обстоятельств непреодолимой силы.

Статья 7. Срок действия настоящего Договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Заказчик по истечении срока, Договора, вправе прекратить действие настоящего Договора, предупредив о том Исполнителя не менее чем за тридцать календарных дней.

7.3. В случае прекращения действия настоящего договора по любым основаниям стороны обязаны исполнить все возникшие до этого момента обязательства.

7.5. Договор заключается на 2 месяца с момента фактического зачисления оплаты на счет Исполнителя.

Статья 8. Конфиденциальность

8.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность, как самого текста настоящего Договора, так и конфиденциальность в отношении полученной ими друг от друга или ставшей им известной в ходе выполнения обязательств по настоящему Договору информации, а также знаний, опыта, ноу-хау и других сведений, о которых специально оговорено, что они имеют конфиденциальный характер. Стороны обязуются не открывать и не разглашать в общем или в частности такую информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны по настоящему Договору.

8.2. Требования предыдущего пункта не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.

Статья 9. Дополнительные условия и заключительные положения

9.1. Стороны договорились, что все согласования и уведомления, предусмотренные настоящим Договором, могут осуществляться **по электронной почте**.

9.2. Исполнитель имеет право опубликовать информацию о сайте Заказчика в портфолио своего сайта, а также указывать себя (указать доменное имя своего сайта) в качестве Исполнителя работ продвижения на сайте Заказчика по согласованию с Заказчиком.

9.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, или в связи с его исполнением, будут решаться Сторонами путем переговоров. Если Стороны не смогут прийти к соглашению, каждая из Сторон вправе передать спор на рассмотрение Арбитражного суда, в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством Российской Федерации на основе норм материального права России. Претензии к выполнению обязательств по Договору выставляются Сторонами в письменной форме с приложением документов, подтверждающих данные претензии. Если в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента получения претензии Сторона не ответит на нее, претензия считается принятой. Соблюдение претензионного порядка до обращения в Арбитражный суд обязательно.

9.4. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских реквизитов и других данных каждая из Сторон обязана в пятидневный срок в письменной форме сообщить другой стороне о произошедших изменениях.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны

руководствуются действующим законодательством.

Приложение к договору-оферте на продвижение сайта

Объем выполняемых работ и объем отчетов.

Общий срок выполнения услуги «Комплекс Плюс» - 2 месяца. На выполнение каждого из этапов не выставляются какие-либо определенные сроки, т.к. выполнение этапов для каждого из сайтов индивидуально и зависит от ряда факторов (возраста продвигаемого сайта, его стартовой ссылочной массы и пр.)

Подготовительный этап

Услуга «подбор базового семантического ядра»

Включает в себя подбор и анализ базовых ключевых сайта, которые рекомендованы для продвижения, а также целевые страницы для них.

Отчет: включает в себя excel файл, в котором указаны целевые страницы, для продвижения (1-20 страниц), на каждую подбирается 1-5 ключевых слов (фраз), у каждого ключевого слова (фразы) распознаются основные характеристики (конкурентность, частотность, геозависимость).

Услуга «аудит сайта»

Включает в себя базовый технический аудит сайта, который выявляет возможные проблемы продвигаемого сайта, могущие замедлить или помешать его успешному продвижению.

Отчет: включает в себя pdf файл, в котором будут указаны выявленные проблемы сайта и рекомендации по их устранению.

SEO этап № 1

Выполнение прогонов

Услуга «прогон по социальным закладкам»

Включает в себя:

1. Создание новых аккаунтов в сервисах
2. Подбор (при необходимости) ключевых слов
3. Составление формулы для генерации уникальных названий на основании ключевых слов Вашего сайта
4. Составление формулы для генерации уникальных описаний на основании ключевых слов Вашего сайта
5. Генерация уникальных названий/описаний для прогона
6. Прогон по социальным закладкам с ручным вводом каптч в Vposter (используется VIP аккаунт!)

7. Полуавтоматический прогон с ручным вводом каптч лицензионной версией Sapient social submitter
8. Формирование отчета

Отчет включает в себя:

- Информацию о количестве успешных регистраций
- Кол-во аккаунтов, в которых была добавлена информация о Вашем сайте
- Формулы генераций, которые использовались для прогона по социальным закладкам
- Список сервисов Vposter в которые была добавлена информация о Вашем сайте
- 5-10 УРЛов, перейдя по которым Вы можете увидеть уже размещенные закладки в сервисах Sapient social submitter

Услуга «прогон по RSS лентам»

Включает в себя:

- первичный анализ сайта
- составление уникального проекта allsubmitter с сотнями названий, описаний
- ручной прогон по всей базе

Отчет включает в себя:

Проект для allsubmitter, которым проводилась регистрация (по желанию Заказчика может быть предоставлен шифр базы rss каталогов для allsubmitter)

Услуга «прогон по каталогам русскоязычных сайтов»

Включает в себя:

1. Анализ сайта, подбор при необходимости ключевых слов, составление качественного проекта для allsubmitter
2. Авто-прогон с авто-распознаванием каптч по основной части базы – 10.000 каталогов (База состоит из всех возможных покупных (в т.ч. базы Пухового, ПР, ТОПБаза) + наши наработки)
3. Повторный прогон по каталогам попавшим в "плохо" с антигейтом
4. Прогон с распознаванием каптч по лучшей базе, основанной на бэках - базе PR Elite последней версии)
5. Ждем прихода письма от всех каталогов, производим обработку почты (прокликивание активационных ссылок)

Отчет включает в себя:

- Доступ к е-майл ящику, которым проводилась регистрация (в нем будет 200-400 активированных писем)
- Файл проекта для Allsubmitter, которым проводилась регистрация (Вы можете использовать его для прогона по другим базам каталогов)

Услуга «прогон по доскам объявлений»

Включает в себя:

- Составление тысячи уникальных названий, описаний и текстов объявлений, которые будут основаны на ключевых словах Вашего сайта
- генерацию html ссылок
- проведение выборки категорий каталогов
- Заполнение всех дополнительных данных
- Создание е-мейл ящика для писем от досок объявлений
- Выполнение прогона по 2563 доскам
- После выполнения прогона - прокликивание активационных ссылок в письмах

Отчет включает в себя:

- Файл проекта для Allsubmitter, которым проводилась регистрация (Вы можете использовать его для размещения на других досках объявлений)
- Доступ к е-майлу ящику, которым проводилась регистрация (на него придет порядка 50-150 писем - кол-во зависит от тематики сайта, его внутренней оптимизации)

Услуга «прогон по каталогам статей»

Включает в себя:

1. Написание статьи, объемом 2.5 тысячи знаков, с использованием ключевых слов Вашего сайта.
2. Написание аннотации к статье
3. Размножение статьи и аннотаций с простановкой ссылок. Размножаем с размером шингла 10 слов, программой MonkeyWrite. В результате схожесть между статьями составляет не более 5% (обычно 1-3%)
4. Создание е-мейл ящика, сбор необходимых дополнительных данных
5. Ручная Регистрация в каталогах статей - везде при необходимости HTML код заменяется на BB-код.
6. Дорегистрация в каталогах, требующих обязательной регистрации как автора
7. Размещение в закрытой сетке (к каждой статье, размещенной в закрытом каталоге подбирается тематическая картинка, в которой прописываются продвигаемые ключевые слова)
8. Ожидание модерации статей, формирование отчета.

Отчет включает в себя:

- Исходник статьи и аннотации
- Размноженные варианты статей
- Размноженные варианты аннотаций
- Доступ к е-мейл ящику, который использовался для регистрации
- Список из 30-40+ ссылок, пройдя по которым Вы сможете увидеть уже прошедшие модерацию и размещенные в каталогах статьи

Услуга «прогон по Траст сайтам»

Включает в себя:

1. Первичный анализ Вашего сайта.
2. Составление проекта для регистрации, создание отдельного e-мейла, формирование данных для дополнительных полей.
4. Ручной прогон по ТРАСТ-базе сайтов – 62 сайта (везде, где возможно - проставляется анкор)
5. Ручной прогон по АНКОР-базе сайтов – 35 сайтов
6. Формирование отчета - сбор ссылок

Отчет включает в себя:

Excel в котором будут 97 ссылок на размещенные профиля

Услуга «прогон по форумам и блогам»

Включает в себя:

- генерацию уникальных названий и описаний (для избежания "склейки")
- прогон с вводом каптч по базе русских и английских форумов и блогов лицензионным Xrumer

Отчет включает в себя:

Txt файл, в котором будет 500-1000 ссылок на размещенные профиля, подписи, комментарии и т.п.

SEO этап № 2

Услуга «настройка проекта покупки ссылок»

Включает в себя: профессиональную настройку проекта покупки ссылок в специализированной системе.

Отчет включает в себя:

Полный доступ к настроенному проекту. При необходимости, по требования Заказчика вносятся все необходимые корректировки.

Услуга «настройка статистики»

Включает в себя установку и настройку на сайт Заказчика системы отслеживания статистики (Яндекс.Метрики или Гугл.Аналитики), если таковые не были установлены на сайт Заказчика ранее.

Отчет включает в себя: базовые инструкции по работе с установленной системой статистики

SMO этап

Услуга «раскрутка twitter аккаунта»

В рамках услуги создается (или используется указанный заказчиком) аккаунт в социальной сети Твиттер. В аккаунт белыми методами приглашается 500 пользователей.

В отчете: ссылка на аккаунт с 500 новыми пользователями (при необходимости – доступ к аккаунту)

Услуга «раскрутка группы Vk или Facebook»

В рамках услуги создается (или используется указанная заказчиком) группа в социальной сети Вконтакте или Facebook (одна на выбор). В группу белыми методами приглашается 500 пользователей.

В отчете: ссылка на группу с 500 новыми пользователями (при необходимости – доступ к аккаунту)

Этап «вечных ссылок»

Услуга «покупка вечных ссылок»

В рамках данного этапа Заказчику предоставляется разработанное Исполнителем руководство по покупке вечных ссылок в специализированных системах.

Отчет включает в себя: pdf файл с пошаговыми инструкциями по покупке вечных ссылок

Этап «монетизация сайта»

Услуга «эффективная монетизация сайта»

В рамках данного этапа Заказчику предоставляется разработанное Исполнителем руководство по эффективной и безопасной монетизации сайтов.

Отчет включает в себя: pdf файл с пошаговыми инструкциями по монетизации сайтов.

Этап «дальнейшая поддержка сайта»

Включает в себя консультации по всем вопросам оптимизации, дальнейшего продвижения и монетизации. Вы можете смело задавать любые вопросы по своему сайту и получите на них развернутые ответы.

Поддержка оказывается весь срок жизни домена!